

Rif.: 61092022

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Chiala - Nuovo Salario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.380
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	5

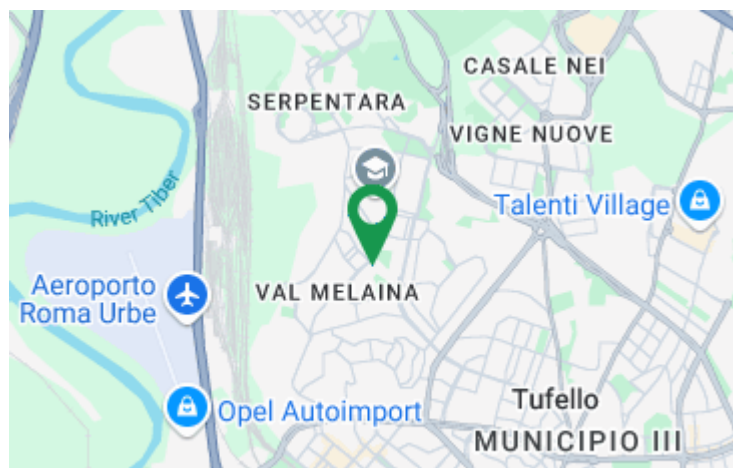
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Luigi Chiala, una delle vie più servite del quartiere, all'interno di un comprensorio con servizio di portierato, proponiamo al quinto piano, di una palazzina di sei in cortina, un trilocale in buono stato di circa 85 mq. L'immobile è composto nella zona giorno da: ingresso, salone e cucina abitabile separata, mentre nella zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali, un ampio disimpegno soppalcato ed un bagno finestrato con box doccia e vasca. Tutti gli ambienti dell'appartamento hanno la possibilità di accedere al terrazzo perimetrale di circa 30 mq che garantisce un affaccio aperto e nel verde sul parco e all'interno del comprensorio. Questa caratteristica permette che l'appartamento risulti silenzioso, riservato, luminoso e arioso grazie alla doppia esposizione. Il riscaldamento è centralizzato con valvole contabilizzatori e attualmente sono presenti nelle due camere da letto i climatizzatori caldo/freddo. Grazie alla regolarità della planimetria, è possibile modificare in modo molto semplice la divisione degli spazi interni in base alle singole

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

