Affiliato: Studio Espero 2 Srl
Partita IVA: 04994181008
Via Val D'Ossola, 104 00141 Roma (RM)
Email: rmcx2@tecnocasa.it - Tel.: 068173366















Rif.: 61291821

€ 359.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Val d'Ossola - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 143.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA VAL D'OSSOLA: All'interno di un palazzo in ottimo stato manutentivo, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano, caratterizzato da una distribuzione funzionale degli ambienti, una piacevole doppia esposizione e un interessante potenziale di valorizzazione.L'immobile si compone di ingresso, salone, due camere matrimoniali, cucina abitabile, bagno finestrato con vasca e comodo ripostiglio. Completa la proprietà un grande soppalco, ideale come ulteriore spazio contenitivo. Uno dei punti di forza della casa è il balcone abitabile, che si sviluppa lungo il salone e le due camere da letto, offrendo uno sfogo esterno particolarmente apprezzabile. La doppia esposizione esterna, su Via Val d'Ossola e su Via Valsassina, garantisce affacci su entrambi i lati ed un ottimo riscontro d'aria.Gli interni conservano i pavimenti in marmo, mentre la dotazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.