



Rif.: 61235111

€ 305.000

Bilocale in vendita

Roma, Via val furva - Monte Sacro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 8 |

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 161.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Valfurva, zona strategica ed eccellente per collegamenti e servizi grazie alla vicinanza della metropolitana, dei mezzi di superficie, di negozi, scuole e parchi, proponiamo un affascinante appartamento all'ultimo piano di uno stabile ristrutturato esternamente nel 2022. La casa, ristrutturata con grande gusto e ottimamente divisa, si distingue per la straordinaria luminosità e la doppia esposizione. L'ampio ingresso conduce a un soggiorno accogliente con accesso al primo balcone abitabile. La cucina è abitabile, spaziosa, dotata di due finestre e di un secondo ampio balcone. La zona notte offre una confortevole camera matrimoniale con una capiente cabina armadio, mentre il bagno, moderno e finemente rifinito con box doccia, è dotato di un efficiente sistema di aerazione artificiale. L'immobile è in ottimo stato e abitabile da subito: presenta pavimentazione uniforme in gres porcellanato,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

