



Rif.: 61230219

€ 178.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Val d'Aosta - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 97.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

NUDA PROPRIETÀ – USUFRUTTUARIA DI 64 ANNIIn Via Val D'Aosta proponiamo la vendita della NUDA PROPRIETÀ di un elegante appartamento situato al terzo piano di una signorile palazzina in cortina di sette piani, ben mantenuta e curata nelle parti comuni.L'immobile si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti, caratterizzati da una luminosità particolarmente piacevole grazie alla doppia esposizione. Da un lato gli affacci si aprono verso Via Valsugana, mentre dall'altro godono della tranquillità e del verde dei giardini alberati condominiali, offrendo un contesto riservato e silenzioso.La casa è composta da un ampio salone doppio, ideale sia per la vita quotidiana sia per ricevere ospiti, una comoda sala da pranzo, una cucina abitabile, una spaziosa camera da letto con cabina armadio, due bagni e tre balconi che arricchiscono ulteriormente gli ambienti e consentono di vivere piacevoli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

