



Rif.: 61215690

€ 375.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Valsassina - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 816
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 97.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VALSASSINA: All'ultimo piano di una palazzina ben tenuta, proponiamo un appartamento ampio e luminoso, con doppia esposizione che garantisce una buona illuminazione naturale e una piacevole aerazione degli ambienti. Lo stabile dispone inoltre dell'ex alloggio del portiere, oggi affittato, con rendita a beneficio del condominio. Varcando la soglia, un ingresso spazioso introduce a un soggiorno accogliente con balcone: lo spazio ideale per rilassarsi, ricevere amici o semplicemente godersi la tranquillità dall'alto. La zona notte offre due camere da letto generose, silenziose e piene di luce, pensate per il massimo comfort. La cucina abitabile, con secondo balcone, è perfetta per chi ama vivere la casa ogni giorno con praticità senza rinunciare allo spazio. A completare la proprietà troviamo un ampio bagno finestrato con vasca e un comodo ripostiglio. L'immobile è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

