

Rif.: 61194427

€ 399.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Bencivenga - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA G. R. BENCIVENGA: In un contesto residenziale ben servito e a breve distanza da negozi, servizi e collegamenti con il resto della città, proponiamo in vendita un appartamento luminoso e accogliente situato al quarto piano di un palazzo in tinta in buono stato di manutenzione. La casa gode di tre esposizioni, una delle quali affaccia lateralmente sul parco, caratteristica che garantisce grande luminosità durante tutta la giornata e piacevoli affacci aperti. L'immobile si presenta in buono stato interno, con pavimenti in parquet, infissi in PVC con doppi vetri, zanzariere, serrande motorizzate e aria condizionata, elementi che assicurano comfort e funzionalità. L'ingresso introduce in un ampio salone particolarmente luminoso, valorizzato da due finestre e da una porta finestra con accesso al balcone, creando un ambiente ideale per vivere e ricevere. La cucina è abitabile e dispone di un secondo balcone,



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

