



Rif.: 61146812

€ 355.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Val D'Ossola - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 97.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ESPERO - VIA VAL D'OSSOLA: Luminoso appartamento con due balconi, cantina e ottima esposizione sud/ovest. Proponiamo in vendita un appartamento spazioso e in ottimo stato, al 2° piano di un palazzo in tinta ben tenuto, caratterizzato da una splendida esposizione sud/ovest che regala luce naturale e sole per gran parte della giornata. L'abitazione si apre su un accogliente ingresso che conduce a un soggiorno ampio e luminoso, dotato di balcone abitabile perfetto per godersi momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere matrimoniali, di cui una con accesso diretto allo stesso balcone del soggiorno, mentre la cucina abitabile, funzionale e ben organizzata, dispone di un secondo balcone. Il bagno, finestrato e dotato di box doccia, completa la proprietà insieme a una cantina asciutta di pertinenza, comoda come spazio di deposito. La casa si trova in un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

