

Rif.: 61094909

**€ 359.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Generale Roberto Bencivenga - Espero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 336.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

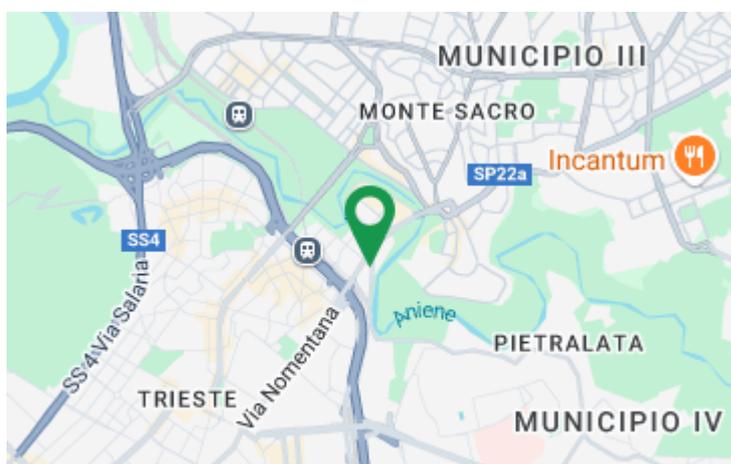
EP globale rinnovabile: 18.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA G. R. BENCIVENGA - Posizionato in una via silenziosa, Vi proponiamo l'acquisto di un appartamento al 4° piano dello stabile, in ottime condizioni, con due balconi e tripla esposizione. Gli spazi sono già ben distribuiti: attualmente si compone di un accogliente ingresso, il soggiorno con balcone, due spaziose camere da letto ove, all'interno di una delle due, troviamo il secondo balcone, la cucina abitabile con ampio tinello utilizzabile come sala da pranzo, il bagno con il box doccia, oltre un comodo soppalco uso ripostiglio ed un armadio a muro. L'immobile si presenta in ottime condizioni, questo permette all'appartamento di essere abitato sin da subito: la porta di ingresso è blindata, i pavimenti sono in gress porcellanato effetto legno e sono uguali in tutto l'appartamento, gli infissi sono in pvc con doppi vetri e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

