



Rif.: 61059127

€ 1.600 / mese**Trilocale in affitto**

Roma, Via nomentana - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	5

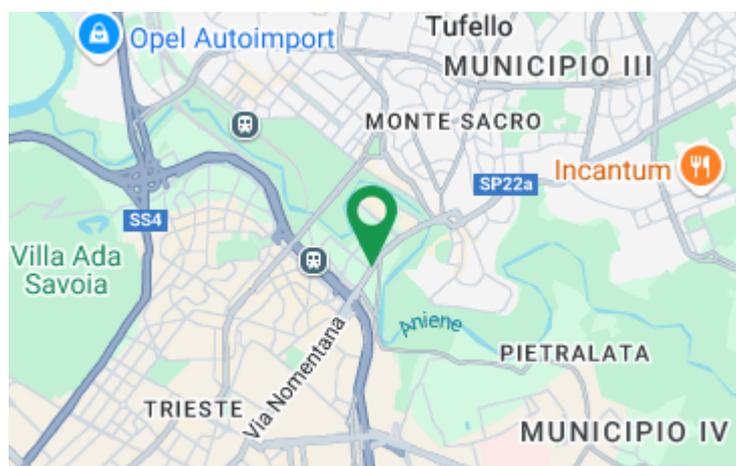
Classe energetica: 

MONTESACRO-ESPERO: ATTICO CON TERRAZZOVIA NOMETANA:

Vi presentiamo un appartamento unico nel suo genere. In affitto attico al quinto piano con ascensore, situato in una palazzina elegante e ben tenuta, in contesto tranquillo e signorile. L'immobile, categoria catastale A/2 (civile abitazione), gode di una tripla esposizione che assicura una luminosità costante durante tutta la giornata. Punto di forza è il terrazzo di circa 50 mq, rifinito con moquette effetto erba e arredato con divanetti, tavolo e sedie: uno spazio ideale per rilassarsi o ricevere ospiti. Internamente, l'appartamento è semi arredato, con numerosi armadi a muro che offrono ampi spazi contenitivi. I pavimenti sono in parquet in tutti gli ambienti principali, conferendo calore ed eleganza alla casa. La cucina è dotata di balcone verandato, funzionale anche come zona lavanderia e come dispensa. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe con bagno finestrato. Una delle due camere dispone di un balcone verandato, perfetto anche come studio o angolo smart working. Canone mensile: 1.600 euro. Riscaldamento centralizzato. Disponibile dal 01 giugno 2025



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

