



Rif.: 61202474

**€ 269.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Federico Ozanam - Monteverde Nuovo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

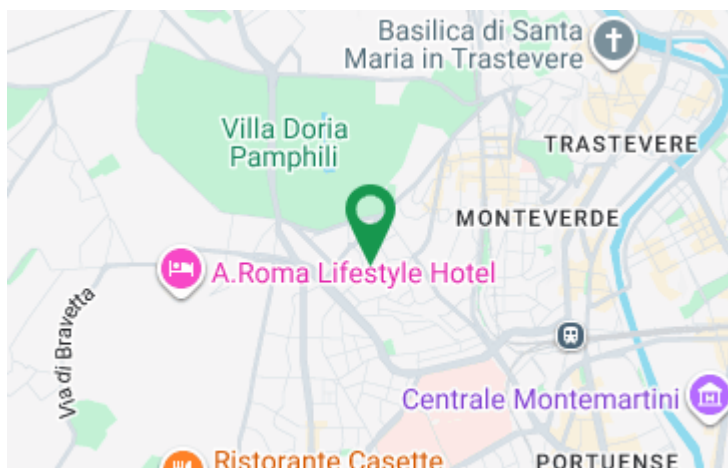
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monteverde Nuovo- Via Federico Ozanam.Per informazioni ed appuntamenti chiamare il 392/7085501Proponiamo in vendita un bilocale trasformabile in trilocale di 71 mq, posto al piano rialzato di una palazzina di 4 piani.Appartamento in ottimo stato interno sapientemente distribuito per valorizzare ogni ambiente senza sprechi di spazio.L'ingresso si apre su un'ampia cucina finestrata, accogliente e ben illuminata. Proseguendo troviamo la zona giorno composta da un'ampio salone, un bagno finestrato dotato di vasca, conclude con una camera da letto matrimoniale.La palazzina dispone di un giardino condominiale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

