



Rif.: 61200061

€ 650.000

5 locali in vendita

Roma, Via Amiterno - San Giovanni Piazza Tuscolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Giovanni, in Via Amiterno, proponiamo in vendita un appartamento che unisce perfettamente centralità e tranquillità. La posizione è strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi, mezzi di trasporto e attività commerciali, ma inserita in un contesto riservato e silenzioso, all'interno di un curato complesso residenziale con giardini condominiali. L'immobile si trova al terzo piano di uno stabile signorile dotato di ascensore e servizio di portierato per l'intera giornata, elementi che garantiscono comfort e sicurezza nella vita quotidiana. L'appartamento, con una superficie catastale di 151 mq, si presenta completamente da ristrutturare, offrendo così un'opportunità rara per chi desidera personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Attualmente la disposizione interna prevede un ampio ingresso, un salotto, doppia luminosità con soffitti a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

