



Rif.: 61036440

↓ € 390.000

€ 420.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Amiterno - San Giovanni Piazza
Tuscolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle strade più tranquille e residenziali della zona, proponiamo in vendita un affascinante appartamento di ampia metratura, situato al piano rialzato di una palazzina degli anni '50 di soli quattro piani. Con i suoi 115 mq catastali, l'immobile colpisce da subito per la generosità degli ambienti e l'ottima distribuzione degli spazi interni. La presenza esclusiva di tramezzi consente grande libertà nella riorganizzazione degli spazi, offrendo così interessanti possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze. Attualmente la casa si compone di un ampio ingresso, un comodo corridoio, un salone con doppia finestra, due spaziose camere matrimoniali, una cucina abitabile e un bagno. Gli ambienti, tutti di grande respiro, regalano un'atmosfera luminosa e accogliente, ulteriormente valorizzata dalla tripla esposizione. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, elemento che garantisce comfort e gestione indipendente dei consumi. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

