



Rif.: 61230312

€ 339.000

Bilocale in vendita

Roma, Piazza Lazzaro Papi - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del ricercato quartiere Appio Latino, proponiamo in vendita, un accogliente appartamento situato al secondo piano di una caratteristica palazzina degli anni '40 in tinta, in ottimo stato di manutenzione, servita da ascensore e impreziosita da un curato cortile interno pavimentato in porfido. L'immobile si sviluppa su una superficie ben distribuita ed è composto da ingresso, luminoso soggiorno, ampia camera matrimoniale, cucina abitabile e servizio finestrato. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo ed è dotato di riscaldamento autonomo, infissi con doppi vetri ed esposizione particolarmente luminosa che garantisce ambienti piacevoli e ben illuminati durante tutto l'arco della giornata. La posizione strategica, in un coontesto residenziale tranquillo e ben collegato, rende questa soluzione ideale sia come abitazione sia come investimento. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

