



Rif.: 61083501

€ 399.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Raffaele De Cesare - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Via Raffaele De Cesare, nel cuore del quartiere Appio Latino proponiamo in vendita un appartamento trilocale, posizionato tra il verde di Villa Lazzaroni e tra la rinomata Via Appia Nuova, con tutti i suoi servizi, tra cui la Metro A di Furio Camillo a soli 500mt. Ubicato al piano Rialzato di uno stabile di cinque totali, con ascensore di servizio, costruito nel 1960 con finitura esterna in cortina e inserti in tinta. L'esposizione doppia a Sud/Est e Nord/Ovest concede all'immobile una corrente continua di aria, grazie anche alla distanza dagli altri palazzi intorno. L'immobile da ristrutturare presenta l'occasione di poterlo rimodulare a proprio piacimento con gli spazi necessari alle vostre esigenze grazie anche alla presenza di soli muri tramezzi interni. Possibilità di trasformarlo in un quadrilocale. Composto internamente da zona giorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, studio, disimpegno e servizio finestrato. Completa la proprietà il possesso dell'unica cantina del palazzo, ampia 15mq circa con sistema di areazione utilizzabile per uno stoccaggio ottimale. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

