



Rif.: 61065037

**€ 390.000**
**Trilocale in vendita**

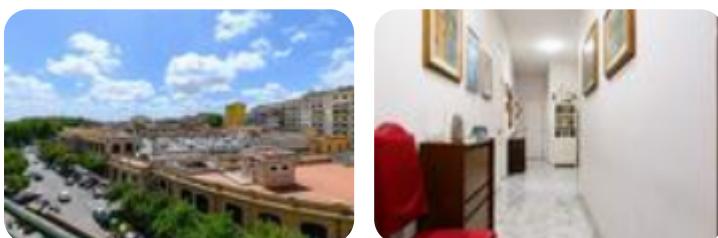
Roma, Via Carlo Sigonio - Appio Latino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno



Via Carlo Sigonio, nelle immediate vicinanze dei principali servizi che offre il quartiere Appio Latino posizionato a 150mt dalla Metro A di Furio Camillo, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale con vista aperta sul quartiere Romano.Ubicato al quarto piano di uno stabile di sette totali, con ascensore di servizio, costruito circa nella metà degli anni '50 con finitura esterna in tinta.L'esposizione a Est ed Ovest concede all'immobile una splendida luminosità, grazie anche al piano alto e alla distanza degli altri palazzi.Un particolare suggestivo di questo immobile è la bellezza della vista del tramonto, da poter ammirare comodamente anche seduti sul divano di casa.L'immobile internamente si presenta in buono stato, con una pianta regolare, quadrata che concede anche una rimodulazione interna a seconda delle proprie esigenze.Composto internamente da ingresso ampio, soggiorno con accesso allo spazio esterno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, servizio con soppalco e doccia, ed infine un comodo ripostiglio. A breve pubblicheremo la planimetria di questo immobile.Le

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

