



Rif.: 61065014

€ 750.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Jacopo Nardi - Appio Latino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 930
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Via Jacopo Nardi, nel cuore del quartiere Appio Latino proponiamo in vendita uno splendido appartamento quadrilocale, posizionato tra l'immenso verde del Parco della Caffarella, Villa Lazzaroni e tra la rinomata Via Appia Nuova, con tutti i suoi servizi, tra cui la Metro A di Furio Camillo a soli 450mt. Ubicato al quinto piano di uno stabile di sei totali, con ascensore di servizio, costruito nel 1963 con finitura esterna in cortina. L'esposizione a Sud, Est ed Ovest concede all'immobile una splendida luminosità, grazie anche al piano alto e alla distanza dagli altri palazzi intorno. L'immobile finemente ristrutturato presenta finiture di pregio, come:- Cucina su misura di pregio;- Parquet in legno doussier;- Infissi in doppio vetro taglio termico rivestiti internamente in legno massello, esternamente anodizzati in alluminio laccati in smalto bianco, resistente alla corrosione;- Zanzariere;- Coibentazione con pannelli d'assorbimento acustico all'interno delle pareti e del pavimento;- Tapparelle centralizzate;- Porte finestre con cancelletti per maggiore sicurezza. Composto internamente da salone doppio con accesso al

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

