



Rif.: 61188600

# € 425.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Fiume Bianco - Torrino Sud

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** F

Trilocale ristrutturato con terrazzo, box e 2 posti auto – Via Fiume Bianco, Torrino Sud Nel quadrante sud di Roma, tra EUR e Torrino Sud, in Via Fiume Bianco, in contesto residenziale tranquillo e servito, proponiamo un trilocale ristrutturato al secondo piano di una palazzina di sette piani in cortina, recentemente ristrutturata e con servizio di portineria mezza giornata. L'appartamento ha una doppia esposizione angolare Sud-Ovest / Nord-Ovest e un ampio terrazzo vivibile a Sud, accessibile dal salone e da una delle camere. L'ingresso conduce a un salone con uscita sul terrazzo e a una cucina separata con balcone di servizio. La zona notte comprende: disimpegno dotato di soppalco, due camere, una con anticamera e armadio a muro che funge da disimpegno con accesso diretto a uno dei bagni in suite. I due bagni sono entrambi finestrati: uno con doccia e l'altro con vasca. Le finiture includono gres nella zona giorno, parquet nella camera matrimoniale, infissi in legno con doppio vetro e climatizzazione caldo/freddo. Completano la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

