



Rif.: 61180433

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Fiume Giallo - Torrino Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Torrino Sud - Via Fiume Giallo in contesto residenziale ma adiacente a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita quadrilocale posto al secondo piano di uno stabile di cinque recentemente ristrutturato. L'immobile si trova nel quartiere del Torrino Sud, precisamente in Via Fiume Giallo, ed è così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con tinello, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati e due balconi vivibili. L'appartamento gode di una doppia esposizione, in particolare lo spazio esterno accessibile sia dalla zona giorno sia dalle camere da letto, beneficia di una favorevole esposizione a Sud, ideale per godere di luce naturale costante e di un affaccio libero nel verde. La ristrutturazione del palazzo è comprensiva dei seguenti interventi: nel 2021 sono state ristrutturate le opere interne ed esterne, è stata realizzata l'isola ecologica per la raccolta differenziata ed è stato installato l'impianto videocitofono; nel 2022 è stato installato l'addolcitore delle acque con relativo lavaggio delle tubazioni. È stata inoltre realizzata l'autoclave condominiale, a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

