



Rif.: 60885421

# € 770.000

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Mar della Cina - Torrino Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 44.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Torrino Sud - Via Mar della Cina L'agenzia Tecnocasa Mostacciano Srl propone in vendita villa a schiera disposta su quattro livelli con giardino privato di circa 300 mq e box auto. L'immobile si trova nel quartiere di Torrino sud, precisamente in via Mar della Cina, in un contesto residenziale ma adiacente a tutti i principali servizi. Tramite ingresso indipendente entriamo nella corte privata circondata dal giardino perimetrale. Internamente è così composta: Al piano terra troviamo un salone di rappresentanza con camino e terrazza, cucina abitabile accessibile anche direttamente dall'esterno ed un primo servizio finestrato. Al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, di cui due con balcone, e doppi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

