



Rif.: 60874719

**€ 330.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Mar della Cina - Torrino Sud**

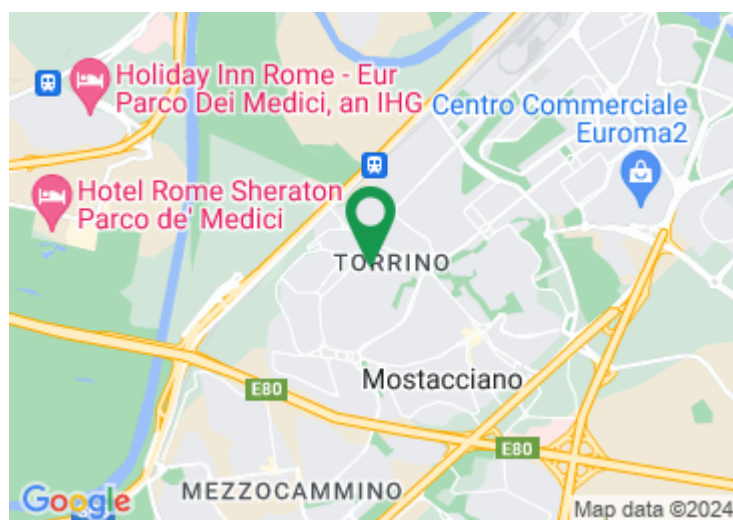
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.160
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Torrino Sud - Via Mar della Cina In comprensorio residenziale, proponiamo in vendita villetta a schiera bilivello con ingresso indipendente e giardino privato con piccolo patio. Internamente è così disposta: Al piano terra troviamo la zona giorno composta da un ampio salone con cucina a vista ed un primo servizio. Tramite una scala interna si accede alla zona notte suddivisa in due camere da letto, di cui una con comoda cabina armadio, e un bagno con doccia. Il piano seminterrato, grazie allo sbancamento, risulta essere molto luminoso ed è accessibile sia internamente che dal giardino. L'immobile è stato completamente e finemente ristrutturato, in particolare gli infissi interni ed esterni (in doppio vetro PVC) sono stati rifatti cinque anni fa. La pavimentazione nella zona giorno e nei bagni è in gress porcellanato mentre nella zona notte è presente il parquet. L'esposizione è sud - est e rende la villa soleggiata tutto il giorno. Completa la proprietà un box auto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

