Affiliato: Studio Immobiliare Prati Srl
Partita IVA: 08205111001
P.zza Del Risorgimento, 2 00192 Roma (RM)
Email: rmcve@tecnocasa.it - Tel.: 0639751777















Rif.: 61298853

↓ € 390.000

~~€ 395.000~~ (-2%)

Bilocale in vendita

Roma, Viale Giulio Cesare - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

VIALE GIULIO CESARE - A pochi passi dal Lungotevere, nel prestigioso quartiere Prati, proponiamo un bilocale di 55 mq al primo piano di uno stabile con servizio di portineria. Una casa luminosa e accogliente, con un valore difficile da trovare in una posizione così centrale: un terrazzo vivibile da trasformare nel proprio angolo di relax all'aperto.Immagina di iniziare la giornata con una colazione al sole, goderti un pranzo all'aperto o concederti una pausa lontano dal ritmo della città. Il terrazzo diventa una naturale estensione della casa, uno spazio da vivere ogni giorno e da apprezzare in ogni stagione.Gli affacci esterni aperti donano luminosità agli ambienti, composti da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera da letto e servizio finestrato. La distribuzione funzionale rende l'appartamento pratico e piacevole, pronto ad accogliere le esigenze di chi cerca una casa nel centro di Roma.La posizione è un ulteriore punto di forza: il Lungotevere è a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.