



Rif.: 61264396

↓ € 830.000

€ 870.000 (-5%)

Multilocale in vendita

Roma, Via Germanico - Prati Cola Di Rienzo

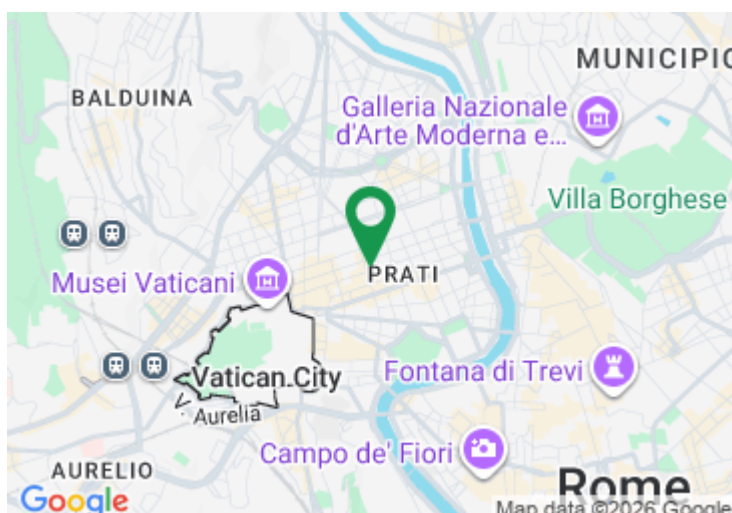
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 210 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

VIA GERMANICO – LOCALE COMMERCIALE DI 210 MQ CON CINQUE VETRINE, RISTRUTTURATO E GIÀ A REDDITO. Nel cuore di Prati, in uno dei tratti più eleganti e frequentati di Via Germanico, proponiamo in vendita un locale commerciale di 210 mq, una soluzione che unisce visibilità, qualità degli spazi e redditività immediata. Inserito in un contesto signorile, caratterizzato da palazzi di pregio e da una presenza consolidata di attività commerciali, l'immobile si distingue per le cinque vetrine su strada, che assicurano un'ottima esposizione e valorizzano la presenza dell'attività nel quartiere. La superficie si sviluppa su due livelli collegati internamente, con ambienti ampi e ben organizzati, facilmente adattabili a diverse esigenze commerciali e particolarmente indicati per attività di rappresentanza. Il locale è stato oggetto di una ristrutturazione completa e si presenta in eccellenti condizioni, con finiture moderne, impianti a norma e un servizio interamente rinnovato. La cura degli interni e la distribuzione funzionale degli spazi completano il profilo di una proprietà di qualità. Attualmente locato a una prestigiosa attività consolidata, l'immobile rappresenta un'in [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

