



Rif.: 61264333

↓ € 890.000

€ 920.000 (-4%)

5 locali in vendita

Roma, Via Degli Scipioni - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	4
Piano:	3



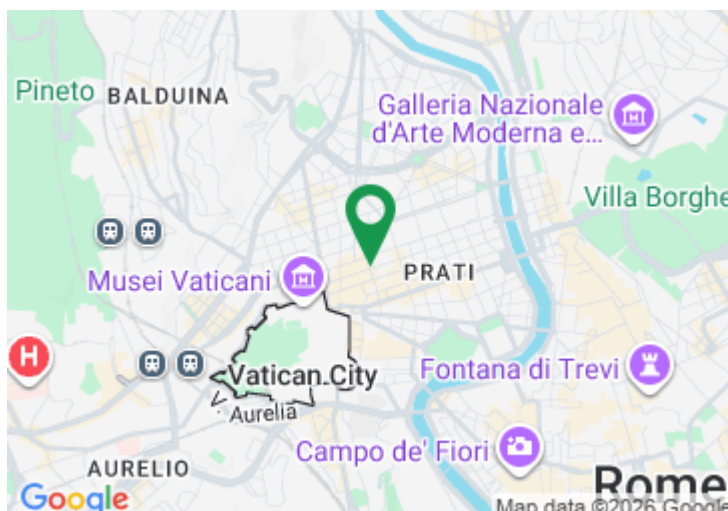
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DEGLI SCIPIONI – Nel cuore di Prati, tra il fascino della Roma storica e la comodità di un quartiere ricco di servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq, posto al terzo piano di un palazzo signorile. Ci troviamo in Via degli Scipioni, a pochi passi da Via Ottaviano, dalla Città del Vaticano e da Via Cola di Rienzo: una posizione particolarmente apprezzata per la presenza di collegamenti, attività commerciali e luoghi di interesse storico e culturale. Un contesto prestigioso, ideale per vivere la Capitale o investire in una delle sue zone più richieste. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne ed è attualmente organizzato come struttura ricettiva. Gli spazi comprendono ingresso, zona accoglienza/reception, cucina, quattro camere e quattro servizi. Una distribuzione che rende la proprietà particolarmente interessante per chi desidera proseguire o avviare un'attività di affittacamere, B&B o locazione turistica. La doppia esposizione contribuisce alla luminosità degli ambienti, mentre la metratura generosa e la disposizione interna offrono diverse possibilità di personalizzazione. Attraverso una diversa organizzazione degli spazi,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

