



Rif.: 61262360

€ 319.000

## Monolocale in vendita

Roma, Via Ottaviano - Prati Cola Di Rienzo

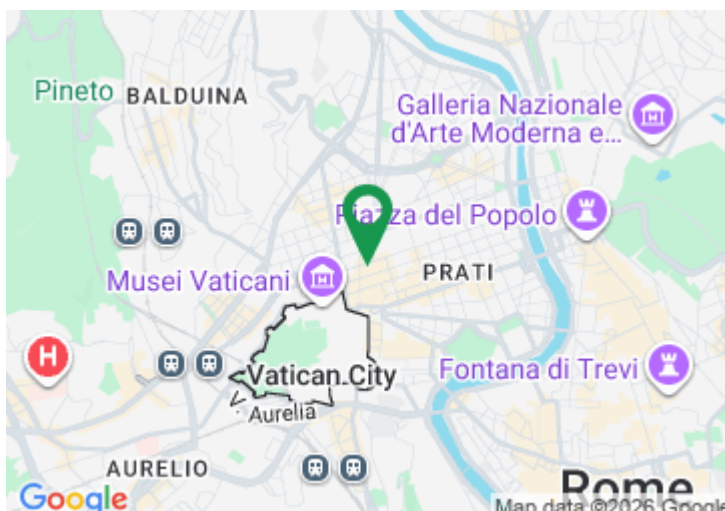
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monolocale   |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

VIA OTTAVIANO - Nel prestigioso quartiere Prati, in una delle vie più conosciute e richieste della zona, proponiamo in vendita un monolocale di circa 40 mq situato in Via Ottaviano, a pochi passi dalla Metro A, dai Musei Vaticani e da Piazza San Pietro. L'immobile è posto al secondo piano di uno stabile con ascensore e si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare completamente gli spazi e realizzare una soluzione moderna e funzionale con zona living, angolo cottura, zona notte e servizio. La posizione, centrale e perfettamente servita, rende questa proposta ideale sia come pied-à-terre sia come investimento in una delle zone più richieste di Roma. Perché scegliere questo immobile: Posizione centrale e prestigiosa. Possibilità di personalizzazione. Ideale per uso personale o investimento. Classe Energetica G – EP 175 kWh/mq annuo. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, inviaci un messaggio al 389.63.68.272.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

