



Rif.: 61246383

**€ 520.000**

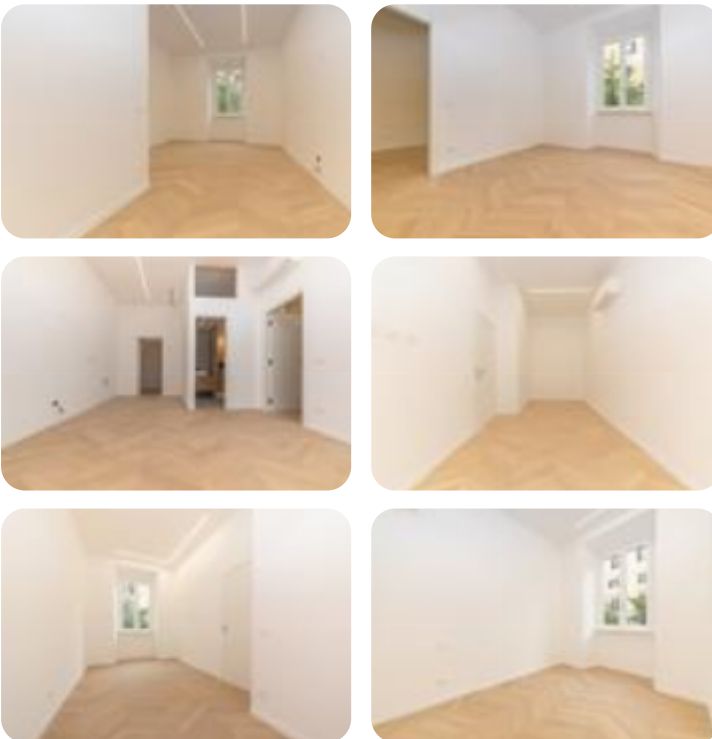
## Bilocale in vendita

Roma, Ad. Cola di Rienzo

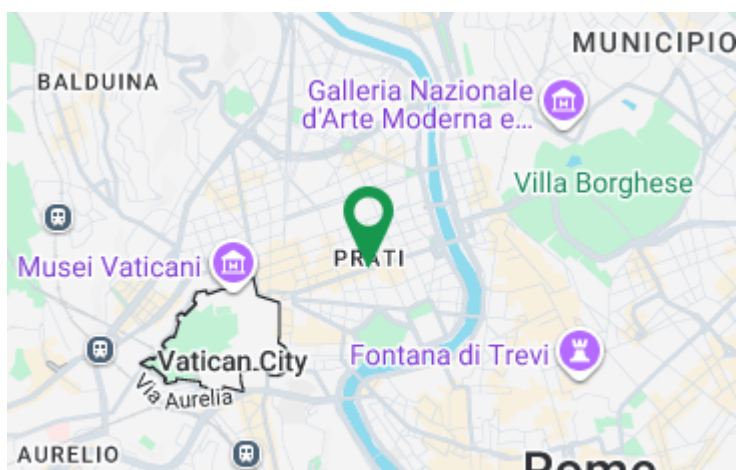
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

AD. VIA COLA DI RIENZO - Nel cuore del quartiere Prati, in posizione strategica adiacente Via Cola di Rienzo, una delle vie più rinomate e servite della zona, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 70 mq, finemente ristrutturato. L'immobile si trova al terzo piano di un palazzo signorile, servito da ascensore e dotato di servizio di portineria. Il contesto elegante e curato, unito alla posizione centrale, rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera vivere in una delle aree più prestigiose e richieste di Roma. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. L'esposizione esterna garantisce una piacevole luminosità agli ambienti, valorizzando ulteriormente gli spazi interni e la recente ristrutturazione. La vicinanza a Via Cola di Rienzo rappresenta un valore aggiunto importante: una posizione ideale per chi cerca comodità, prestigio e collegamenti, senza rinunciare alla qualità del contesto residenziale. Grazie alla metratura, alla distribuzione degli spazi, alla ristrutturazione e alla posizione di alto interesse, l'immobile si presta perfettamente sia come abitazione principale sia come invest [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

