



Rif.: 61244155

€ 1.600 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Dei Gracchi - Prati Cola Di Rienzo

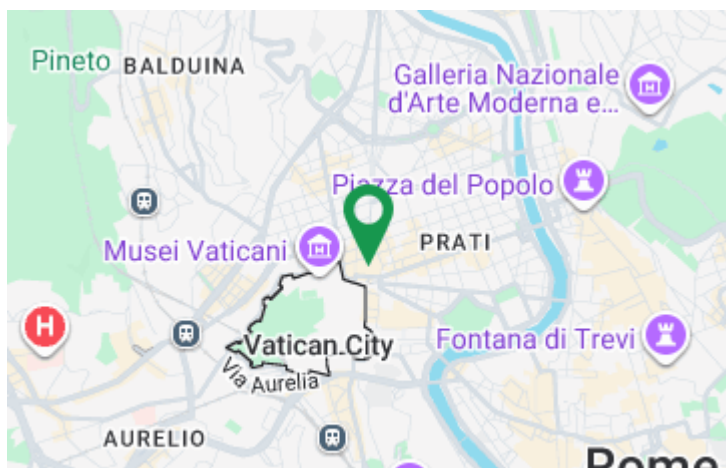
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

VIA DEI GRACCHI - Nel cuore del prestigioso quartiere Prati, precisamente in Via dei Gracchi, proponiamo in affitto un luminoso appartamento di 75 mq, situato al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile si trova a soli 300 metri dalla fermata Metro A Ottaviano, in una zona elegante, servita e ricca di attività commerciali, servizi, mezzi pubblici e collegamenti con il centro storico. L'appartamento, in buono stato e completamente arredato, è composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile e servizio con doccia e finestra. Gli ambienti risultano ben distribuiti e molto luminosi, offrendo comfort e funzionalità. L'immobile è dotato di lavatrice e aria condizionata. Le spese condominiali ammontano a €50 mensili. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una delle zone più richieste di Roma, a pochi passi dalla metropolitana e da tutti i principali servizi. Tipo di contratto: 3+2. Non è possibile utilizzare l'appartamento per uso ricettivo. Classe G. Ep 175 Kwh/mq/a. Prenota ora la tua visita 3896368272



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

