



Rif.: 61180296

€ 695.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via dei Gracchi - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

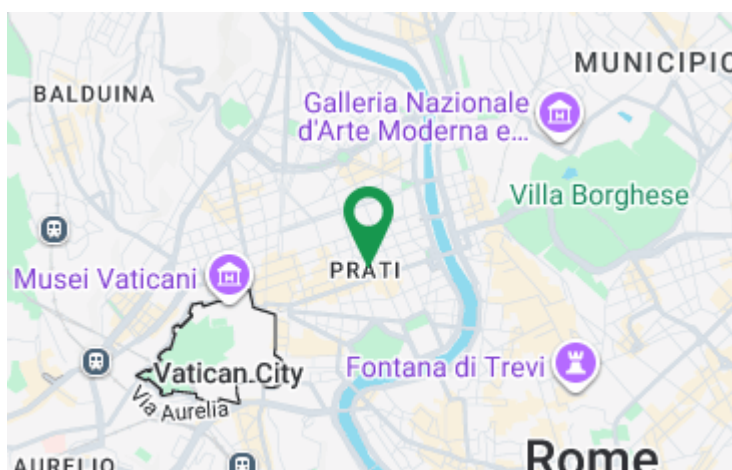
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DEI GRACCHI - Indirizzo di prestigio nel cuore di Prati, a pochi passi da Piazza dei Quiriti, Via Cola di Rienzo e dalla Metro Lepanto;- Ampia metratura con distribuzione estremamente flessibile, ideale per abitazione, investimento o studio professionale;- Immobile in ottimo stato, pronto per essere personalizzato o messo immediatamente a reddito; Nel tratto più richiesto di Via dei Gracchi, in stabile signorile dotato di ascensore, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 115 mq posto al quarto piano, caratterizzato da ambienti ampi, regolari e facilmente personalizzabili. L'immobile è caratterizzato da una distribuzione razionale e funzionale: ingresso, quattro vani di generosa metratura, cucina, servizio finestrato ed un ampio ripostiglio, elemento sempre più raro e prezioso. L'esposizione interna garantisce un'atmosfera silenziosa e riservata, qualità particolarmente apprezzata sia in ambito residenziale sia professionale. Non a caso l'immobile è stato locato per anni come studio legale, confermandone la perfetta adattabilità ad uso ufficio di rappresentanza. La posizione, tra le più ambite del quartiere Prati, assicura altissima richiesta sul mercato [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

