



Rif.: 61174867

**€ 540.000**
**Bilocale in vendita**

Roma, Via Confalonieri - Prati Milizie Candia

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 50 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

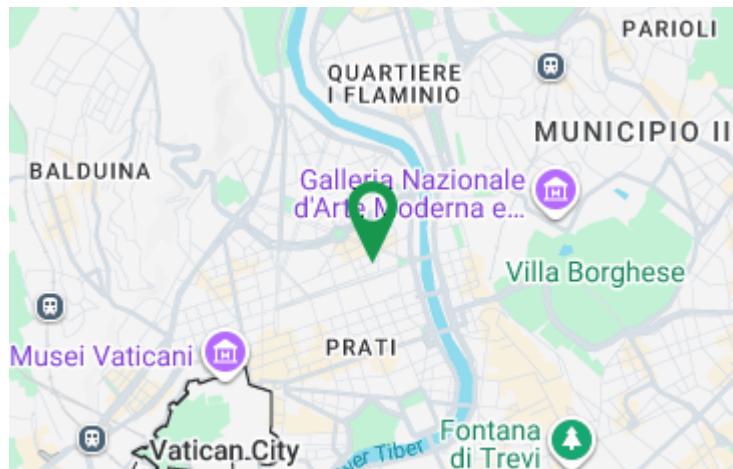
**Bagni:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** 

VIA CONFALONIERI - Nel cuore del quartiere Prati, a pochi passi da Piazza Mazzini, proponiamo in vendita un bilocale di 50 mq completamente ristrutturato, situato in Via Confalonieri, una strada residenziale, ordinata e silenziosa, particolarmente apprezzata per il contesto signorile e la qualità dell'abitare. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio, con ambienti ben distribuiti e funzionali, ideali sia per l'uso abitativo che per la locazione. La recente ristrutturazione valorizza gli spazi con finiture moderne e un'impostazione pratica, rendendo l'immobile pronto per essere abitato senza necessità di ulteriori interventi. Via Confalonieri si distingue per la sua posizione strategica: a ridosso di Piazza Mazzini, cuore pulsante del quartiere, ma allo stesso tempo lontana dal traffico più intenso. Negozi, servizi, studi professionali, ristoranti e collegamenti sono tutti comodamente raggiungibili a piedi, così come il Vaticano e il centro storico. La metratura contenuta, unita alla posizione centrale e alla forte richiesta della zona, rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. [...]

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

