



Rif.: 61174817

# € 625.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Famagosta - Prati Milizie Candia

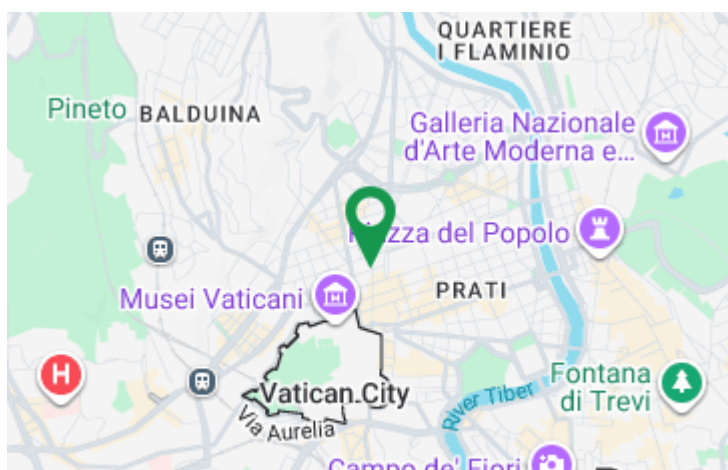
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

VIA FAMAGOSTA - Nel cuore di Prati, uno dei quartieri più eleganti e richiesti di Roma, proponiamo in vendita un luminosissimo trilocale di 75 mq, completamente ristrutturato, situato al primo piano alto di uno stabile signorile anch'esso rinnovato, dotato di servizio di portineria. L'appartamento accoglie con un comodo ingresso che conduce a un ampio soggiorno con angolo cottura, perfettamente organizzato e ideale per la vita quotidiana. La zona notte è composta da due camere da letto e doppi servizi, soluzione rara e particolarmente funzionale per un immobile di questa metratura. La casa colpisce immediatamente per la sua straordinaria luminosità, garantita dalla doppia esposizione: da un lato l'affaccio su un curato giardino condominiale, silenzioso e riservato, dall'altro su Viale delle Milizie, una delle arterie più prestigiose del quartiere. L'immobile viene consegnato rifinito e pronto per essere abitato, con materiali moderni e finiture di qualità, perfetto per chi cerca una soluzione chiavi in mano. La posizione è uno dei suoi grandi punti di forza: Via Famagosta e l'intera area di Prati offrono servizi, negozi, collegamenti e la vicinanza al Vaticano e al [...]



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

