



Rif.: 61161885

**€ 340.000**
**Monolocale in vendita**
**Roma, Via degli Scipioni - Prati Cola Di Rienzo**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 30 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** monolocale

**Bagni:** 1

**Piano:** 1

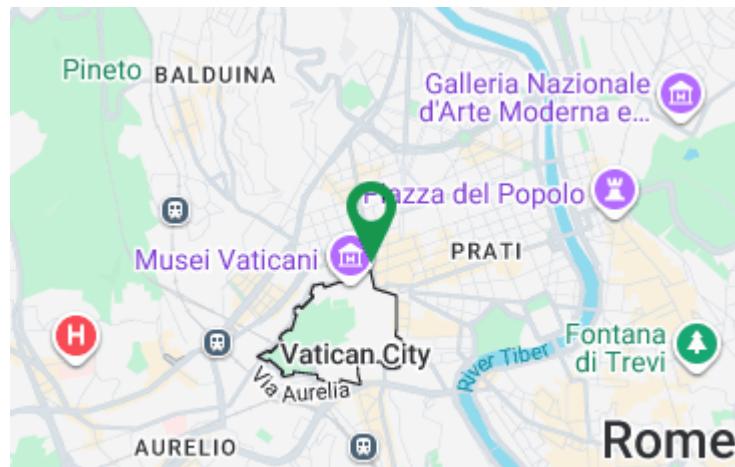
**Classe energetica:** 

VIA DEGLI SCIPIONI - Nel cuore del prestigioso quartiere Prati, in via degli Scipioni, proponiamo in vendita un monolocale di 30 mq completamente ristrutturato, perfetto per chi desidera una soluzione elegante e funzionale in una delle zone più richieste di Roma.

L'appartamento si distingue per una distribuzione degli spazi studiata con grande attenzione: la zona giorno è luminosa e accogliente, con una zona notte che garantisce privacy senza rinunciare alla continuità degli ambienti. La cucina è separata, comoda e ben organizzata, mentre il servizio, dotato di doccia, è moderno e rifinito con materiali di qualità. La recente ristrutturazione valorizza ogni dettaglio, rendendo l'immobile pronto da abitare o da mettere immediatamente a reddito. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: siamo in una delle vie più apprezzate di Prati, a pochi passi dalla metropolitana, da tutti i servizi, dal Vaticano e dal centro storico. Soluzione ideale come pied-à-terre, perfetta come prima casa o come investimento ad alta redditività, anche per affitti brevi, grazie alla costante domanda della zona.

Un'opportunità rara per vivere o investire in uno dei quartieri più e [...]

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

