



Rif.: 61129582

€ 475.000
Bilocale in vendita

Roma, Via Catone - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 50 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

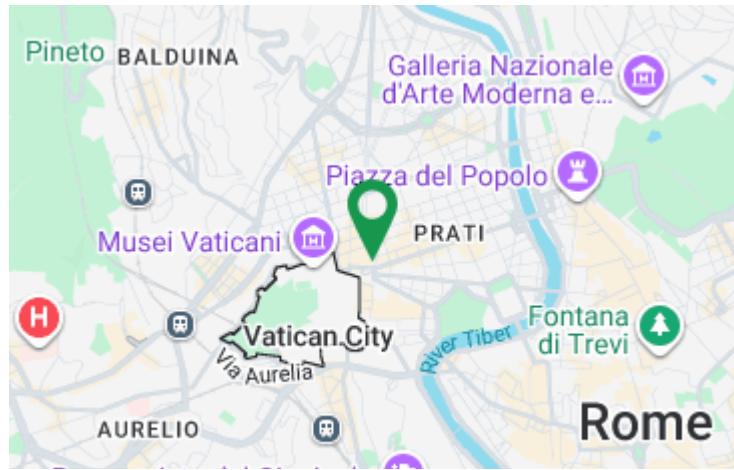
Piano: 2

Classe energetica: 

VIA CATONE - A pochi passi da Via Cola di Rienzo, in una delle zone più prestigiose e richieste di Roma, proponiamo in esclusiva un raffinato bilocale completamente ristrutturato, situato al secondo piano di un palazzo signorile con ascensore. Una soluzione di charme perfetta per chi desidera vivere in un contesto esclusivo o per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e ad alto rendimento. L'immobile si distingue per i soffitti alti e per i doppi affacci esterni su Via dei Gracchi e Via Catone, che garantiscono luminosità naturale durante tutto il giorno e una piacevole sensazione di apertura. L'ingresso indipendente conduce a una zona living moderna e funzionale con angolo cottura su misura, pensata per ottimizzare gli spazi senza rinunciare allo stile. La camera matrimoniale e il bagno elegante, rifinito con materiali di qualità, completano questa abitazione pronta da vivere. Un contesto residenziale che unisce prestigio, comfort e valore immobiliare duraturo. Questa proprietà rappresenta un connubio perfetto tra eleganza e funzionalità, ideale come abitazione principale, pied-à-terre di rappresentanza o investimento di pregio nel centro di Roma. Perché sceglier [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

