



Rif.: 61104291

€ 1.040.000

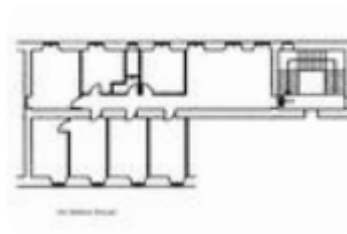
Multilocale in vendita

Roma, Via Crescenzo - Prati Cola Di Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.740
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

VIA CRESCENZIO - In una delle vie più ambite del quartiere Prati, proponiamo la vendita un prestigioso appartamento di 160 mq situato al primo piano di un palazzo storico con servizio di portineria. La proprietà si caratterizza per una distribuzione degli spazi regolare e funzionale ed è composto da ingresso, che conduce allo spazioso soggiorno doppio, cinque camere, comoda cucina abitabile e doppi servizi. Particolare valore viene dato agli affreschi originali presenti in alcune delle camere, che conferiscono a questa abitazione un indubbio fascino e un carattere unico, rendendola una soluzione esclusiva. La doppia esposizione garantisce all'immobile una ventilazione ottimale degli ambienti, mentre la posizione, ubicata in un contesto urbano ricco di servizi, consente di vivere il quartiere con la massima comodità. Inoltre, la vicinanza a luoghi di enorme rilevanza storica e culturale, come Piazza San Pietro e il Vaticano, rendendo l'immobile ideale sia come residenza privata che come investimento. Perché scegliere questo immobile:- La metratura che consente di riorganizzare gli spazi interni;- Il contesto signorile e prestigioso;- Ottimo investimento; Classe G Ep175 Kwh/mq/a.P [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

