

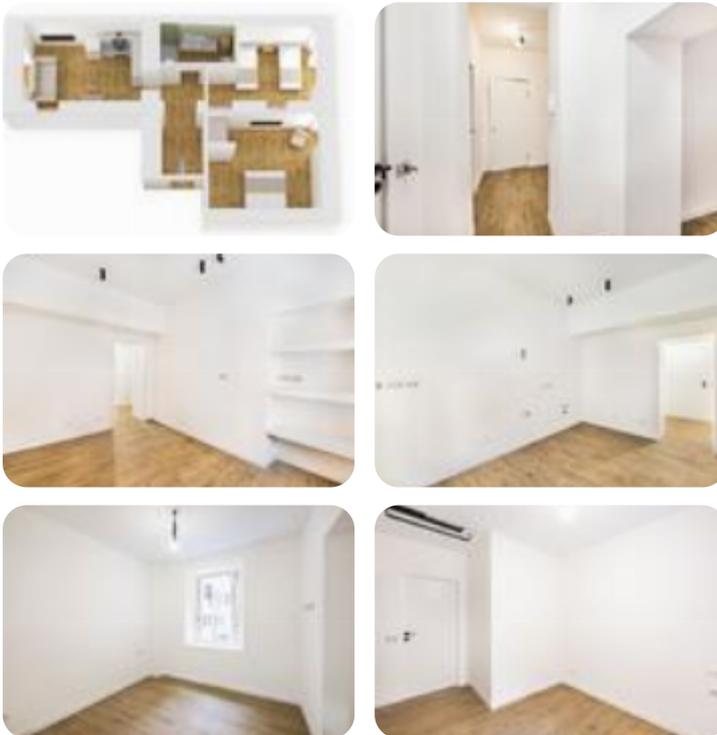


Rif.: 61056281

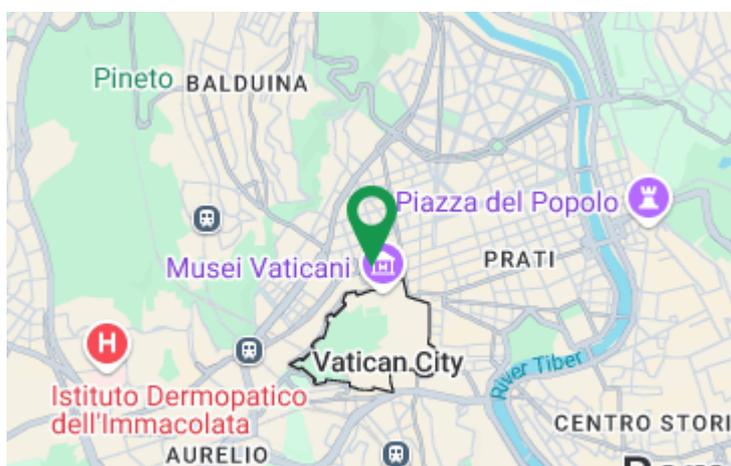
**€ 445.000****Trilocale in vendita**

Roma, Via Candia - Prati Milizie Candia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA CANDIA - A pochi metri dai Musei Vaticani, in una delle zone più affascinanti e servite della capitale, proponiamo in vendita un elegante trilocale situato al primo piano di un palazzo signorile e ristrutturato. L'appartamento gode di una doppia esposizione che assicura luce naturale durante tutta la giornata. Una casa che si adatta perfettamente a ogni esigenza: ideale come residenza privata o come investimento grazie alla distribuzione funzionale degli spazi e alla posizione centralissima, ottimamente collegata con i mezzi pubblici. All'interno, con ambienti moderni e curati, è composto ingresso accogliente, zona living con angolo cottura perfetta per rilassarsi o ricevere ospiti, due camere ben distribuite e servizio. L'appartamento è stato recentemente frazionato e ristrutturato con materiali di qualità, ed è mai abitato, pronto per essere personalizzato e arredato secondo ogni esigenza. Una rara opportunità nel cuore pulsante della città, tra arte, storia e comodità. Perché scegliere questo immobile: - Ottima opportunità d'investimento;- Posizione strategica e centrale; - Ristrutturato, mai abitato: pronto all'uso; Classe G Ep>175 Kwh/mq/a.Per pren [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

