



Rif.: 61049103

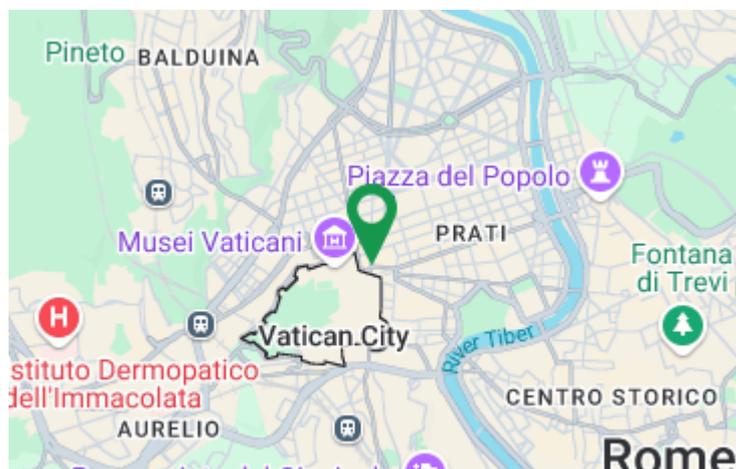
**€ 825.000****Trilocale in vendita****Roma, Piazza del Risorgimento - Prati Cola Di Rienzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**PIAZZA DEL RISORGIMENTO** - Nel cuore dello storico quartiere Prati, uno dei luoghi più iconici e centrali della Capitale, proponiamo in vendita un appartamento di 130 mq situato al terzo piano di un elegante palazzo d'epoca, dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile si trova in una posizione strategica, recentemente valorizzata dalla realizzazione della nuova area pedonale che ha restituito alla piazza un'atmosfera vivibile, elegante e sicura, aumentando l'attrattiva della zona sia dal punto di vista residenziale che commerciale. Internamente, composto da ingresso, salone, due camere, cucina abitabile e servizio finestrato, si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi grazie alla pianta regolare e ben distribuita. Ideale per chi desidera progettare una soluzione su misura, mantenendo il fascino dell'epoca con la possibilità di inserire finiture moderne e funzionali.

**PUNTI DI FORZA DELL'IMMOBILE:**- Posizione centralissima, a pochi passi da San Pietro, dai Musei Vaticani, da Castel Sant'Angelo e da Via Cola di Rienzo- Contesto elegante e residenziale, ideale per famiglie, professionisti o per investimento;- Ideale per [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

