



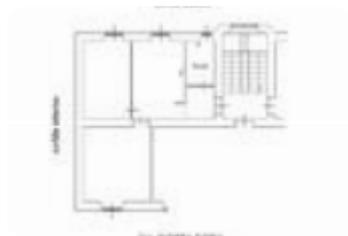
Rif.: 61036145

# € 485.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Andrea Doria - Prati Milizie Candia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

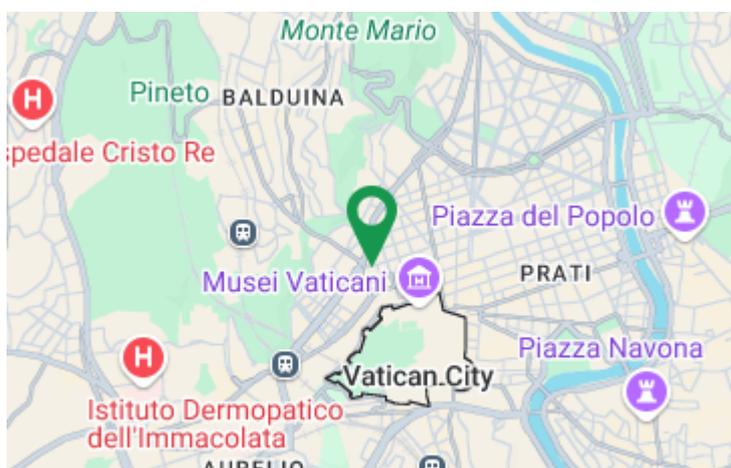


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA ANDREA DORIA - Nel quartiere Prati, a due passi dalla metropolitana e in una zona commerciale vivace, proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato, ideale per chi cerca una soluzione comoda e tranquilla. L'immobile, situato al terzo piano e con doppia esposizione, si presenta con un soggiorno luminoso con angolo cottura, perfetto per trascorrere momenti di relax o per intrattenere gli amici. La zona notte è composta da due camere da letto spaziose, e un servizio dotato di doccia, con finestra. Un ulteriore vantaggio è l'affaccio interno su un grande giardino verde condominiale, che offre una vista piacevole e garantisce un ambiente silenzioso e tranquillo. A completare questa proposta, la presenza di aria condizionata che assicura il massimo del comfort in ogni stagione dell'anno e la possibilità di acquistarlo comprensivo di mobilio. L'appartamento si trova in una posizione strategica, ben servita da tutti i principali servizi, tra cui il Mercato Trionfale a pochi passi e numerosi negozi. I mezzi pubblici, tra cui la metropolitana, sono facilmente accessibili, rendendo gli spostamenti semplici e rapidi. Non perdere l'opportunità di vivere in una delle zone più cent [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

