



Rif.: 61020107

↓ € 595.000

€ 620.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Santamaura - Prati Milizie Candia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 260        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

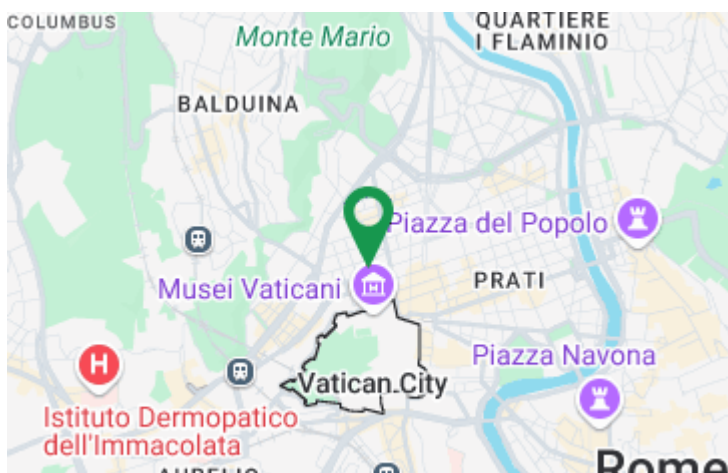


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA SANTAMAURA - Se cerchi un'abitazione in una delle zone più servite, questa è la soluzione giusta. A due passi dai Musei Vaticani, in un contesto commerciale e ben collegato, proponiamo un trilocale finemente ristrutturato, pronto per essere abitato senza bisogno di interventi. Con una superficie di circa 100 mq, questo appartamento è progettato per offrire il massimo del comfort e della funzionalità. Gli spazi sono ottimamente distribuiti e curati nei minimi dettagli, pensati per rispondere alle esigenze di chi cerca una casa pratica, elegante e adatta alla vita quotidiana. La soluzione si compone di un ingresso, soggiorno, due spaziose camere da letto, una cucina separata e doppi servizi. La doppia esposizione, esterna su Via Ostia e interna, assicura una luce naturale in ogni ambiente e una ventilazione perfetta, regalando un'atmosfera ariosa e confortevole. Perché scegliere questo immobile: - Per la ristrutturazione interna di alta qualità; - Per la posizione centrale e ben servita e a solo pochi minuti dai Musei Vaticani; - Per gli spazi funzionali e ben pensati, ideali per famiglie, professionisti e chiunque desideri vivere nel cuore pulsante della Capitale. Classe [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

