



Rif.: 61003475

**€ 780.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Viale delle Milizie - Prati Milizie Candia**

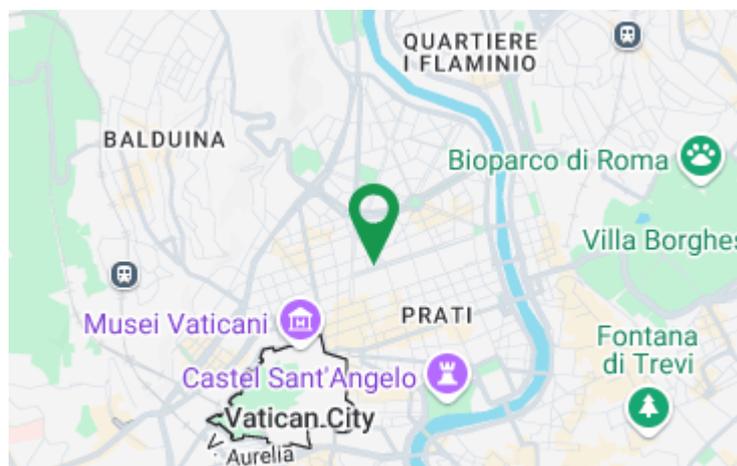
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:**  **G**

VIALE DELLE MILIZIE - Nel polmone verde di Prati, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 190 mq sito al primo piano alto (secondo piano catastale) di un palazzo signorile che è stato oggetto di recente ristrutturazione. La soluzione, attualmente utilizzata a scopo turistico, è locata fino al mese di ottobre 2026 con un'ottima rendita mensile. L'immobile, in ottime condizioni interne, si compone di ingresso, cinque camere e cinque servizi tutti en-suite, cucina, due balconi e una cantina di pertinenza. Lo spazio esterno aggiunge un valore significativo all'immobile, offrendo un luogo dove rilassarsi e godere della vista circostante. La sua posizione strategica offre un facile accesso a tutti i principali servizi, mantenendo al contempo un contesto signorile e tranquillo. Scegliere questo immobile significa vivere in un ambiente raffinato, immerso nel verde, con la comodità di avere tutto a portata di mano. Perché scegliere questo immobile:- Per il contesto signorile e tranquillo;- Per il collegamento a tutti i principali servizi;- Per l'ottima rendita presente e futura; Classe G Ep>175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368 [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

