



Rif.: 60890245

€ 950.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Crescenzo - Prati Cola DI Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

VIA CRESCENZIO - Nel contesto signorile di Prati, adiacente ad una delle vie dello shopping più rinomate del Quartiere, proponiamo la vendita di un quadrilocale sito al terzo piano con ascensore. L'immobile è attualmente composto da quattro vani con servizi e balcone. Tuttavia, offre la flessibilità di essere rimodulato in base alle proprie esigenze e spazi, come mostrato nelle planimetrie delle possibili ristrutturazioni. La proprietaria si impegna a ristrutturare l'immobile, incluso l'aggiornamento degli infissi e la predisposizione di condizionatori d'aria. Il servizio di portineria nel Palazzo è sempre garantito, aggiungendo un ulteriore livello di comodità e sicurezza. Infine, la posizione è strategica per tutti i punti d'interesse del Quartiere, come ad esempio servizi di trasporto e tutte quelle attività di svago e non, che solo il Centro di Roma può offrire. Perché scegliere questo immobile: - Per i locali ampi e luminosi; - La posizione esclusiva; - Versatilità di utilizzo; Classe G Ep > 175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368272

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

