



Rif.: 60879830

**€ 550.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Federico Confalonieri - Prati Milizie Candia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.640
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

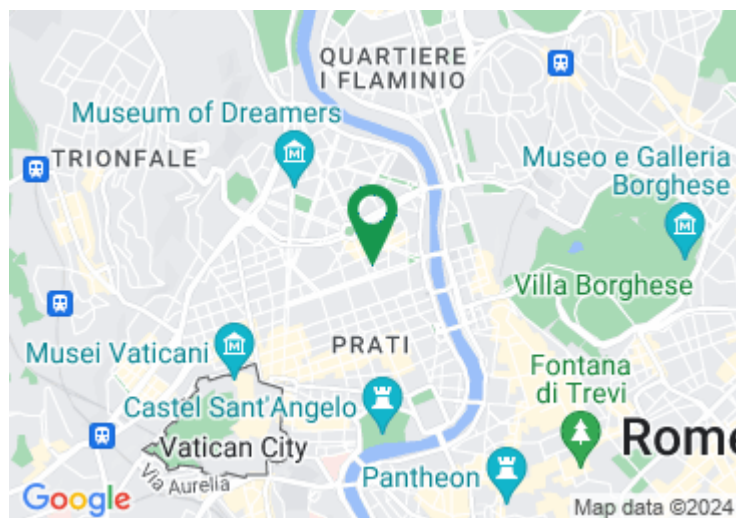


**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA CONFALONIERI - Nel quartiere Mazzini, in contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita un trilocale sito al primo piano su rialzato di un palazzo signorile con servizio di portierato. La soluzione è attualmente utilizzata come studio professionale e sarà ripristinata ad unità abitativa al momento della vendita dal proprietario. L'immobile è composto da un ampio ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, doppi servizi e cantina di pertinenza. L'affaccio nel giardino condominiale offre una soluzione abitativa tranquilla e silenziosa, lontana dal caos cittadino. Con la sua posizione silenziosa e la sua atmosfera tranquilla, rappresenta la scelta perfetta per chi cerca un luogo accogliente da chiamare casa. Perché scegliere questo immobile:- Per la vicinanza a tutti i servizi;- Per l'ottima posizione;- Per il contesto residenziale tranquillo; Classe G. Ep > 175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368272.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

