



Rif.: 60862315

↓ € 870.000

€ 890.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via dei Gracchi - Prati Cola DI Rienzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	6

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 60,93 kWh/m² anno

VIA DEI GRACCHI - In un contesto signorile, proponiamo la vendita di un prestigioso appartamento situato all'ultimo piano di un palazzo d'epoca. Impreziosito con un atrio con colonne doriche, servito da ascensore e caratterizzato da affacci panoramici unici. Questa proprietà offre un'opportunità esclusiva di vivere a due passi dalla maestosa bellezza di San Pietro. La soluzione è composta da ingresso, soggiorno, tre camere da letto spaziose e luminose, cucina con tinello e doppi servizi. L'immobile si distingue per la sua luminosità e gli ampi spazi, enfatizzati da una vista panoramica su San Pietro, godendo di una prospettiva unica su uno dei luoghi più iconici e storici di Roma. Questa è un'opportunità imperdibile per coloro che cercano un'abitazione di pregio e una posizione esclusiva, vicino a tutti i servizi dai mezzi pubblici ai punti d'interesse che il centro di Prati può offrire. Perché scegliere questo immobile: - Per la vista panoramica; - Per la posizione esclusiva; - La metratura che consente di riorganizzare gli spazi interni. Classe G. Ep > 175 kWh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368272



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

