



Rif.: 60850231

**€ 980.000**

**6 locali in vendita**

**Roma, Viale delle Milizie - Prati Milizie Candia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIALE DELLE MILIZIE - In una delle vie alberate del centro di Prati, proponiamo la vendita di un multilocale da ristrutturare, sito al primo piano con ascensore di un palazzo d'epoca. La soluzione dispone di un terrazzo spazioso di 30 mq, ideale per momenti di relax all'aperto o per organizzare cene con amici e familiari. L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno, cinque camere, cucina abitabile, tre balconi e doppi servizi. Grazie alla doppia esposizione, l'immobile è particolarmente luminoso, garantendo un'atmosfera accogliente e confortevole in tutti gli ambienti. La disposizione dell'appartamento è perfetta sia per famiglie che cercano comfort che per investitori che desiderano sfruttare al massimo il potenziale dell'immobile. Perché scegliere questo immobile: - Per l'ampio terrazzo; - Per la posizione esclusiva; - La metratura che consente di riorganizzare gli spazi interni. Classe G. Ep > 175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368272.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

