



Rif.: 60825639

↓ € 850.000

€ 890.000 (-5%)

5 locali in vendita

Roma, Viale delle Milizie - Prati Milizie Candia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIALE DELLE MILIZIE - In una delle vie alberate del centro di Prati, proponiamo la vendita di una nuda proprietà (89enne). Posta al secondo piano nobile in un palazzo d'epoca, l'immobile è composto da un ingresso, salone doppio, tre camere spaziose, doppi servizi, di cui uno con finestra e altri ambienti come una cameretta, una cucina abitabile e cantina. Uno dei punti di forza dell'immobile è la presenza di due balconi, di cui uno è il balcone di rappresentanza con esposizione esterna e l'altro con esposizione interna che gode di una vista sul curatissimo giardino condominiale, donando all'immobile un piccolo 'polmone verde', al centro della città. Gli spazi ampi e luminosi sono perfetti sia per chi valuta un'attività ricettiva o per famiglie, che non vogliono rinunciare alle comodità di una casa con ampie metrature. Perché scegliere questo immobile:- Per la spaziosa zona giorno con ampi affacci esterni;- La posizione esclusiva, con vicinanza a San Pietro e Mercato Trionfale- La metratura che consente di riorganizzare gli spazi interni. Classe G. Ep>175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3896368272.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

