



Rif.: 61045625

**€ 550.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via della Meloria - Prati Cipro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** F

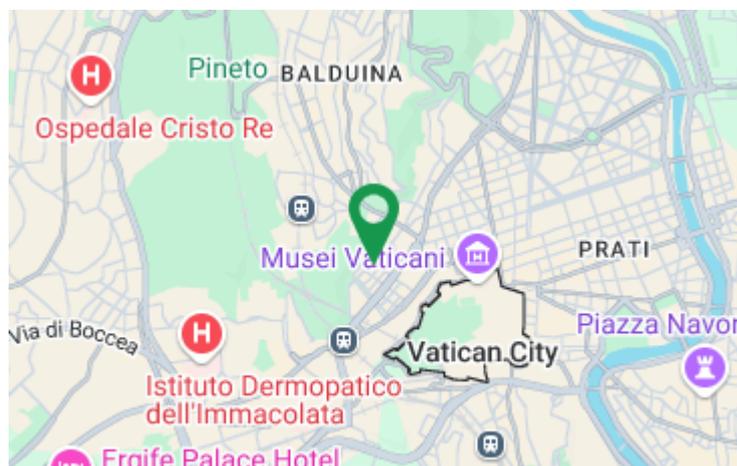
**EP globale non rinnovabile:** 96.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

AD. MURA VATICANE - In stabile degli anni 60, recentemente ristrutturato e servito da ascensore, a pochi passi dalla fermata della metro Cipro, proponiamo la vendita di un appartamento con doppia esposizione. L'immobile, ristrutturato e ben rifinito, con impianto di condizionamento autonomo, infissi in doppio vetro, porta blindata e pavimentazione in parquet, è caratterizzato da ambienti accoglienti e funzionali. Dall'ingresso si accede direttamente ad un'ampia zona living suddivisa in zona relax, zona pranzo e angolo cottura. Un ambiente pratico e perfetto da vivere ogni giorno, caratterizzato da una buona luminosità e dalla presenza di un un disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo le due camere da letto, la cabina armadio, il bagno ed un altro balcone. La presenza di armadi a muro e di un comodo ripostiglio completano questa proprietà che risulta la scelta giusta per chi desidera vivere in una zona centrale e ben servita, senza rinunciare al comfort e alla qualità degli spazi abitativi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

