



Rif.: 61201846

€ 1.750 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Pasquale Leonardi Cattolica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

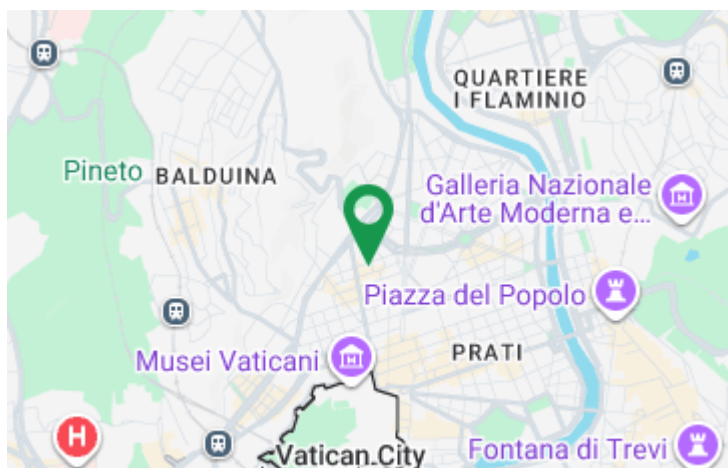
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

52 mq. Prati, ad. Piazza Prati degli Strozzi. In stabile signorile di fine anni '30, in posizione strategica e ben collegata, con servizio di portierato ed ascensore, proponiamo in locazione un immobile posto all'ottavo piano, estremamente luminoso e così composto: ingresso, soggiorno con piccola cucina a vista, camera e bagno. Balconata vivibile con vista S. Pietro. L'immobile è stato oggetto di completa ristrutturazione conservativa, dotato di impiantistica a norma, infissi elettrici con doppi vetri e climatizzatori Mitsubishi. L'immobile viene locato completo di arredi, Smart TV 55", lavatrice, freezer e forno elettrico completamente nuovi, frigo e lavastoviglie, ampie armadiature su misura e Wi-Fi. L'immobile è affittato ad uso transitorio, non ricettivo, per periodi da 6 a 18 mesi. Non sono ammessi animali domestici. Libero da subito. La richiesta è di € 1.750, incluse tutte le spese (condominio, riscaldamento, luce, gas e Wi-Fi, stimate in € 350), eccetto la TARI. Sono richieste idonee garanzie reddituali e bancarie.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

