



Rif.: 61043544

# € 415.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Emilio Faà di Bruno - Prati Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

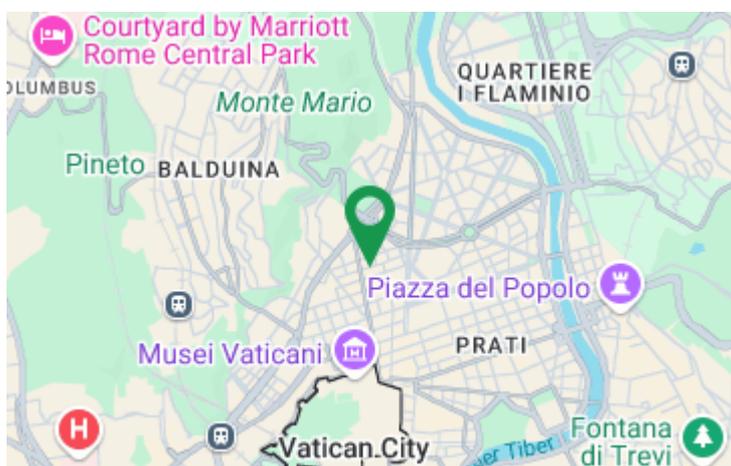
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

76 mq via E. Faà di Bruno, ampio bilocale, in palazzo d'epoca degli anni '30 completamente ristrutturato nelle parti comuni, al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, bagno, ampio ripostiglio. Da ristrutturare. Affaccio interno con esposizione a sud che garantisce luminosità e silenziosità. Ottimamente posizionato in quanto a due passi dalla Metro Ottaviano ed i Musei Vaticani.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

