



Rif.: 61282382

€ 1.500 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Romeo Rodriguez Pereira - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PEREIRA - TRILOCALE RISTRUTTURATO CON BALCONE - SOFFITTA - GIARDINO CONDOMINIALE - CONTRATTO 4+2In via Pereira, in una posizione comoda e ben collegata, a pochi passi dalla stazione del trenino FL3 Balduina, proponiamo in affitto un appartamento situato all'ultimo piano di un edificio dotato di giardino condominiale.L'immobile, completamente ristrutturato, si distingue per gli ambienti curati e la disposizione funzionale degli spazi. La zona giorno si compone di un luminoso salone con cucina, con accesso diretto a un balcone, ideale per godersi un momento di relax all'aria aperta. La zona notte ospita due ampie camere da letto matrimoniali, una delle quali dispone di accesso al secondo balcone, offrendo uno sfogo esterno riservato.Il bagno, moderno e funzionale, è dotato di box doccia e di attacchi per lavatrice e asciugatrice. Completa la proprietà una soffitta, particolarmente utile come spazio aggiuntivo per riporre oggetti e organizzare al meglio la casa.L'appartamento viene locato parzialmente arredato (cucina e mobile bagno), offrendo così la possibilità di personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

