



Rif.: 61274732

€ 650.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Luigi Gallo - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 151 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.034
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 86.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 86.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA - QUADRILOCALE - SECONDO PIANO CON BALCONE - BOX AUTO E CANTINA In Via Luigi Gallo, con accesso anche da Via Attilio Friggeri, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 151 mq, situato al secondo piano, caratterizzato da ambienti generosi, una distribuzione versatile e spazi esterni che rendono la casa particolarmente piacevole da vivere. L'ingresso conduce verso un ampio salone, la sala da pranzo e la cucina, pur mantenendo una piacevole continuità, sono parzialmente separate, creando zone ben definite senza rinunciare alla sensazione di ampiezza. In prossimità della cucina troviamo il primo bagno, dotato di un comodo box doccia. Uno degli elementi che caratterizzano maggiormente l'immobile è il rapporto con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

