



Rif.: 61246273

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Attilio Friggeri - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 147.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ATTILIO FRIGGERI - TRILOCALE CHIAVI IN MANO, CANTINA
Via Commerciale, a pochi passi da Piazza della Balduina, proponiamo in vendita un trilocale recentemente ristrutturato, ideale per chi desidera un'abitazione moderna e pronta da vivere, senza la necessità di affrontare ulteriori interventi. La zona giorno conquista per la razionale distribuzione degli spazi: una luminosa area living, affiancata da un comodo angolo cottura separato, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per vivere ogni momento della giornata. La zona notte si sviluppa con due camere da letto matrimoniali, perfette per una coppia o una famiglia, ed è completata da un bagno. Grazie alla favorevole esposizione a sud-ovest, l'appartamento gode di un'eccellente luminosità naturale che valorizza ogni ambiente e contribuisce a creare un'atmosfera calda e accogliente durante tutto l'arco della giornata. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina, perfetta come spazio accessorio. La posizione, nelle immediate vicinanze di Piazza della Balduina, consente di raggiungere con facilità

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

