



Rif.: 61200664

€ 840.000

5 locali in vendita

Roma, Via Alfredo Fusco - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 90.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA ALFREDO FUSCO - OTTIMO STATO, DOPPIO TERRAZZO, BOX AUTO DOPPIO E POSTO AUTO ESTERNO ASSEGNATO. In Via Fusco, in una delle Vie più residenziali della Balduina, in contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un elegante multilocale situato al primo piano, caratterizzato da piacevoli affacci nel verde che garantiscono luminosità e privacy. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. Doppio ingresso, salone doppio, attualmente suddiviso in due ambienti distinti: una zona living ideale per momenti di relax e una zona pranzo perfetta per accogliere ospiti o vivere la quotidianità con comfort. La cucina abitabile, separata e spaziosa, consente una piena vivibilità ed è ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

