



Rif.: 61190246

€ 460.000

Trilocale in vendita

Roma, Via braida g. - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

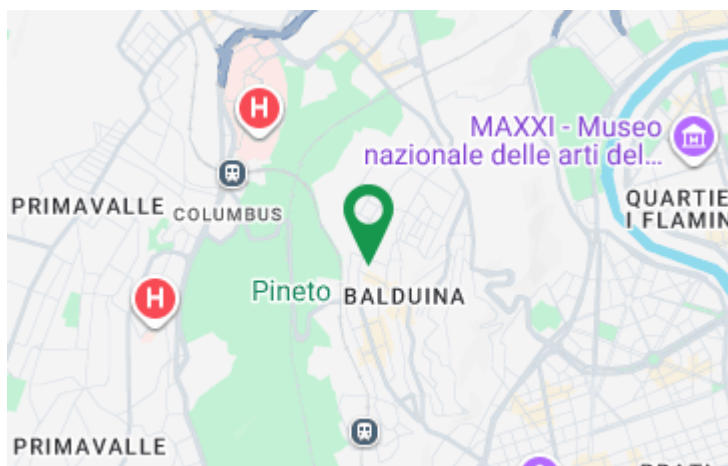
EP globale rinnovabile: 177.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Giulio Braida - Trilocale, ristrutturato, possibilità di box autoIn Via Braida, in contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita luminoso trilocale posto al secondo piano, situato a breve distanza da Piazza Balduina, cuore commerciale della zona ricco di negozi, servizi e attività di quartiere.L'ingresso accoglie con una raffinata libreria a muro salvaspazio, soluzione funzionale che valorizza l'ambiente e ottimizza gli spazi. La zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, risulta luminosa e ben distribuita, con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto.La zona notte è ben organizzata e comprende una camera matrimoniale, una cameretta e una comoda cabina armadio, perfetta per ottimizzare gli spazi e garantire maggiore comfort.L'appartamento dispone di due bagni:uno finestrato con vasca, luminoso e confortevoleun secondo bagno cieco

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

